

**OGGETTO: ATTIVITA' DI CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI –
GESTIONE DELLA FASE TRANSITORIA DI CUI ALL'ART. 20 DEL
REGOLAMENTO APPROVATO CON D.C.P. 06.08.2012.**

LA GIUNTA PROVINCIALE

Premesso:

- Che l'art. 9 comma 2 del D.Lgs. 192/2005 individua le Regioni quali autorità competenti alle realizzazione degli *“accertamenti e le ispezioni necessarie all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti di climatizzazione e assicurano che la copertura dei costi avvenga con una equa ripartizione tra tutti gli utenti finali”*;
- Che, successivamente, la Regione Puglia con proprio regolamento n. 24 del 27.11.07 ha individuato nei Comuni con popolazione superiore a 40.000 abitanti e nelle Province, per il restante territorio, le Autorità competenti per le attività di ispezione degli impianti termici anche dopo il termine del periodo transitorio di due anni previsto dal D.Lgs. 192/05;
- Che con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 47 del 27.06.2008 è stata approvata l'istituzione della Società a Responsabilità Limitata Unipersonale "Salento Energia", con un unico socio rappresentato dalla Provincia di Lecce;
- Che, successivamente, in data 15.12.2010, presso lo studio del notaio Avv. Roberto Vinci, in Parabita, si è svolta l'Assemblea dei Soci della predetta impresa nel corso della quale, tra l'altro si è proceduto al cambio della denominazione sociale in *“Nuova Salento Energia s.r.l.”*;
- Che, con deliberazione nr. 36 del 25/05/2012, il Consiglio Provinciale ha successivamente preso atto *“che la gestione della Nuova Salento Energia rientra nell'ambito della previsione normativa di cui all'art. 13 della L.248/2006 e dei criteri elaborati dalla giurisprudenza in merito all'oggetto sociale escluso”* ed ha contestualmente proceduto alla modifica dello statuto della predetta Società;
- Che, in particolare, nello statuto modificato della Nuova Salento Energia, all'art. 2, *“Oggetto”* è specificato che la stessa può svolgere attività connesse alla promozione della *“efficienza energetica degli impianti utilizzatori di energia, svolgendo o coordinando l'attività di verifica e controllo degli stessi, ai sensi del D.Lgs. 192/2005 e successive modifiche ed integrazioni”*;

Considerato:

- Che, con Deliberazione del 06.08.2012, il Consiglio Provinciale ha approvato il “Regolamento per l’attività di controllo, accertamento ed ispezione necessaria all’osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell’esercizio e manutenzione degli impianti termici ricadenti nel territorio di competenza della Provincia di Lecce”;
- Che il predetto regolamento, redatto in collaborazione con le Associazioni di categoria dei manutentori di impianti termici prevede, tra l’altro, un nuovo sistema di organizzazione del servizio che da una parte garantisca una semplificazione dello stesso (e dei relativi adempimenti a carico dell’utenza) e dall’altra garantisca il superamento di problematiche connesse alla trasmissione delle dichiarazioni ed alle connesse responsabilità;
- Che, il sistema organizzativo previsto dal citato nuovo Regolamento provinciale, si basa sui seguenti principi:
 - Avvio di un sistema a “dichiarazione aperta” che preveda la realizzazione di una campagna di dichiarazione non più “chiusa e limitata” ad un periodo di 2-3 mesi ma aperta tutto l’anno con cadenze della trasmissione dei documenti alla Provincia (e di pagamento dell’onere di dichiarazione) legate alle tempistiche di manutenzione dell’impianto;
 - Istituzione del sistema del bollino verde, arancione, rosso: il predetto sistema prevede la collaborazione dei manutentori che avranno l’onere di effettuare la manutenzione e di apporre sul rapporto di controllo un bollino di colore verde, arancione o rosso a seconda che si tratti di un impianto a norma, di un impianto sul quale devono essere effettuati degli interventi di manutenzione ovvero di un impianto disattivato. L’apposizione del bollino costituirà, inoltre, prova dell’avvenuto pagamento dell’onere di dichiarazione;
 - Obbligo di trasmissione dei rapporti di controllo, esclusivamente per via telematica, non più a cura del titolare/responsabile dell’impianto ma a cura del manutentore;
 - Puntuale individuazione degli elementi che determinano la non validità di una dichiarazione ovvero la diffida alla messa a norma dell’impianto in fase di controllo “in campo”;
- Che, inoltre, al fine di semplificare il passaggio al nuovo modello organizzativo proposto, il citato regolamento, all’art. 20 prevede espressamente quanto segue: “*La Provincia di Lecce stabilirà con proprio provvedimento, le procedure di una fase transitoria per la*

dichiarazione-trasmissione di tutti i rapporti di controllo rilasciati dal 1/01/2011 sino all'avvio della campagna di dichiarazione a regime, onde aggiornare la banca dati con le date di regolare manutenzione per ogni impianto, che consentirà di dare l'avvio alla procedura di DICHIARAZIONE APERTA.

Esclusivamente nella fase transitoria sarà possibile inviare alla Provincia di Lecce anche in forma cartacea, i predetti rapporti di controllo.”

- Che, inoltre, nel corso degli stessi incontri svoltisi con le associazioni di categoria dei manutentori, di impianti termici, relativamente alla predetta fase transitoria, è emersa l'opportunità di prevedere quanto segue:
 - La fase transitoria deve riguardare:
 - tutti gli impianti termici per il quale il manutentori abbiamo già effettuato la manutenzione nel periodo compreso tra il 01.01.2011 e la data di avvio del nuovo sistema di “dichiarazione aperta”;
 - tutti i nuovi impianti installati dal 01.01.2012 alla data di avvio del nuovo sistema di “dichiarazione aperta”, la cui dichiarazione era, in passato, stata sospesa con D.G.P. nr. 185/2011;
 - gli impianti non dichiarati nei bienni precedenti e/o che non siano attualmente in regola con le periodicità della manutenzioni e dei controlli di efficienza energetica;
 - per tutti i predetti impianti nel corso della fase transitoria si dovrà provvedere ai seguenti adempimenti:
 - versamento, a cura del responsabile dell'impianto, mediante bollettino postale dell'onere di dichiarazione (determinato in ragione della potenzialità dell'impianto secondo quanto previsto dall'art. 16 del regolamento provinciale) da effettuarsi entro 60 giorni dalla data di avvio della nuova campagna di “dichiarazione aperta”;
 - trasmissione, per i predetti impianti, entro il 28 febbraio 2013, a cura del manutentore, del rapporto di controllo. Tale trasmissione potrà avvenire anche in forma cartacea;
 - successivo graduale allineamento dei predetti impianti al sistema della “dichiarazione aperta”;

Tutto quanto premesso;

DELIBERA

- approvare l'allegato documento avente ad oggetto "Fase transitoria di cui all'art. 20 del regolamento per l'attività di controllo, accertamento ed ispezione necessaria all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti termici ricadenti nel territorio di competenza della Provincia di Lecce";
- precisare che il predetto documento costituisce procedura operativa di attuazione degli indirizzi generali di cui all'art. 20 del Regolamento approvato dal Consiglio Provinciale con la citata Deliberazione del 06.08.2012.